

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont fragmentu dachu (bud. nr wewn.2 - kanał glebowy)  
ADRES INWESTYCJI : Kłudzienko7, 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
INWESTOR : Instytut Technologiczno-Przyrodniczy  
Państwowy Instytut Badawczy  
ADRES INWESTORA : Al. Hrabka 3, Falenty, 05-090 Raszyn  
BRANŻA : Budowlana  
DATA OPRACOWANIA : 28.06.2025

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
28.06.2025

Data zatwierdzenia

| Lp. | Nazwa działu                     | Kod wg CPV | Od | Do |
|-----|----------------------------------|------------|----|----|
| 1   | hala kanału glebowego            | 454, 452   | 1  | 16 |
| 2   | dach łącznika i części biurowej  | 454, 452   | 17 | 35 |
| 3   | remont kominów w części biurowej | 454, 452   | 36 | 39 |

## PRZEDMIAR ROBÓT

Kłodzianko 7\_dach\_kanał glebowy\_Kl.ath

| Lp. | Podstawa      | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz.      | Razem         |
|-----|---------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 1   | 454, 452      | <b>hala kanału glebowego</b>  |                |              |               |
| 1   | KNR-W 4-01    | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - roz-       | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1 | 0518-06       | biórka pasa krawędziowego papy  | m <sup>2</sup> | 24,60        |               |
|     |               | 24,6*1,0  |                |              |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24,60</b>  |
| 2   | KNR-W 4-01    | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa              | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1 | 0518-07       | Krotność = 2  | m <sup>2</sup> | 24,60        |               |
|     |               | poz.1   | m <sup>2</sup> |              |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24,60</b>  |
| 3   |               | Wywóz i utylizacja papy   | t              |              |               |
| d.1 | kalk. własna  | poz.1*0,015   | t              | 0,37         |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0,37</b>   |
| 4   | KNR-W 4-01    | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły,    | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1 | 0726-01       | puszków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> w 1 | m <sup>2</sup> | 24,60        |               |
|     |               | miejszu - wyrównanie ściany elewacyjnej pod rynną                               |                |              |               |
|     |               | 24,6*1,0  |                |              |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24,60</b>  |
| 5   | KNR-W 4-01    | Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku                           | m              |              |               |
| d.1 | 0545-04       | 25,0  | m              | 25,00        |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>25,00</b>  |
| 6   | KNR-W 4-01    | Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku                  | m              |              |               |
| d.1 | 0545-06       | 6,8*3   | m              | 20,40        |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>20,40</b>  |
| 7   | KNR-W 4-01    | Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z           | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1 | 0545-08       | blachy nie nadającej się do użytku  | m <sup>2</sup> | 6,25         |               |
|     |               | Pas nadrynnowy  |                |              |               |
|     |               | 25,0*0,25   |                |              |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>6,25</b>   |
| 8   |               | Montaż deski czołowej (25x3,2cm) do ściany                                      | m              |              |               |
| d.1 | analiza indy- | 24,6  | m              | 24,60        |               |
|     | widualna      |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24,60</b>  |
| 9   | KNR-W 2-02    | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynko-      | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1 | 0514-01       | wanej   | m <sup>2</sup> | 6,25         |               |
|     |               | Pas nadrynnowy  |                |              |               |
|     |               | 25,0*0,25   |                |              |               |
|     |               | Pas podrynnowy  |                |              |               |
|     |               | 25,0*0,4  |                |              |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>16,25</b>  |
| 10  | KNR-W 2-02    | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 19 cm - z blachy stalowej ocynkowanej            | m              |              |               |
| d.1 | 0519-04       | 25,0  | m              | 25,00        |               |
|     | analiz. ind.  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>25,00</b>  |
| 11  | KNR-W 2-02    | Sztucer ocynkowany 190/120  | szt.           |              |               |
| d.1 | 0519-08       | 3   | szt.           | 3,00         |               |
|     | analogia      |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3,00</b>   |
| 12  | KNR-W 2-02    | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej               | m              |              |               |
| d.1 | 0526-03       | 7,0*3   | m              | 21,00        |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>21,00</b>  |
| 13  | KNR-W 2-02    | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej           | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1 | 0504-03       | 5,2sbs - uzupełnienie pokrycia na krawędzi dachu                                | m <sup>2</sup> | 24,60        |               |
|     |               | poz.1   |                |              |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24,60</b>  |
| 14  | KNR-W 4-01    | Dwukrotne malowanie farbą olejną wywietrzaków dachowych                         | szt.           |              |               |
| d.1 | 1212-17       | Krotność = 2  | szt.           | 3,00         |               |
|     | analogia      | 3   |                |              |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3,00</b>   |
| 15  | KNR-W 2-02    | Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m                       | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1 | 1609-01       | 24,6*6,7  | m <sup>2</sup> | 164,82       |               |
|     |               |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>164,82</b> |

## PRZEDMIAR ROBÓT

Kłudzienko 7\_dach\_kanał glebowy\_Kl.ath

| Lp.       | Podstawa                              | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz.  | Razem         |
|-----------|---------------------------------------|---|--|--|---------------|
| 16<br>d.1 | KNR 2-02 r.<br>16 z.sz.5.15           | Czas pracy rusztowań grupy 1<br>(poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15)  | m-g  |  |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>82,05</b>  |
| <b>2</b>  | <b>454, 452</b>                       | <b>dach łącznika i części biurowej</b>  |  |  |               |
| 17<br>d.2 | KNR-W 4-01<br>0518-06                 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa<br><br>4,0*7,7+7,7*0,5+7,7*0,45<br>11,2*7,7  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>38,12<br>86,24                                   |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>124,36</b> |
| 18<br>d.2 | KNR-W 4-01<br>0518-07                 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa<br>Krotność = 2<br><br>poz.17  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>124,36   |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>124,36</b> |
| 19<br>d.2 | kalk. własna                          | Wywóz i utylizacja papy<br><br>poz.17*0,015   | t<br><br>t   | <br><br>1,87   |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>1,87</b>   |
| 20<br>d.2 | KNR-W 2-02<br>0902-01                 | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie - tynkowanie ścian ceglanych<br><br>7,7*0,7<br>7,7*0,45<br>1,8*1,0  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>5,39<br>3,47<br>1,80                             |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>10,66</b>  |
| 21<br>d.2 | KNR-W 2-02<br>1104-02                 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - wyrównanie miejscowych zadoleń na dachu w pasie krawędziowym<br><br>7,7*2,0  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>15,40  |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>15,40</b>  |
| 22<br>d.2 | KNR-W 4-01<br>0545-04                 | Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku<br><br>4,5+8,0  | m<br><br>m   | <br><br>12,50  |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>12,50</b>  |
| 23<br>d.2 | KNR-W 4-01<br>0545-06                 | Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku<br><br>7,0*2   | m<br><br>m   | <br><br>14,00  |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>14,00</b>  |
| 24<br>d.2 | KNR-W 4-01<br>0545-08                 | Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku<br><br>Pas nadrynnowy<br>(4,0+7,7)*0,25<br><br>Pas podrynnowy<br>4,0*0,65<br>7,7*0,75<br><br>Obróbki krawędziowe dachu<br>(4,0+11,2*2)*0,35<br><br>Obróbka na styku z dachem dwuspadowym<br>5,0*0,55 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>2,93<br><br>2,60<br>5,78<br><br>9,24<br><br>2,75 |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>23,30</b>  |
| 25<br>d.2 | KNR-W 2-02<br>0410-01<br>analiz. ind. | Montaż płyty OSB-3 22mm pod pas podrynnowy (Rx2)<br><br>4,0*0,4<br>7,7*0,55   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>1,60<br>4,24                                     |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>5,84</b>   |
| 26<br>d.2 | KNR-W 2-02<br>0514-01                 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej<br>Pas nadrynnowy<br>(4,0+7,7)*0,25  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>2,93   |               |
|           |                                       |   |  | <b>RAZEM</b>   | <b>2,93</b>   |
| 27<br>d.2 | KNR-W 2-02<br>0514-02                 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej<br><br>Pas podrynnowy<br>4,0*0,65<br>7,7*0,75<br><br>Obróbki krawędziowe dachu<br>(4,0+11,2*2)*0,35   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>2,60<br>5,78<br><br>9,24                         |               |

| Lp.               | Podstawa                                | Opis i wyliczenia  | j.m.   | Poszcz.                      | Razem         |
|-------------------|---|--|--|------------------------------|---------------|
|                   |   | Obróbka na styku z dachem dwuspadowym<br>5,0*0,55  | m <sup>2</sup>   | 2,75                         |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>20,37</b>  |
| 28<br>d.2         | KNR-W 2-02<br>0519-04                   | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej<br>poz.22   | m<br>m   | <br>12,50                    |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>12,50</b>  |
| 29<br>d.2         | KNR-W 2-02<br>0519-08<br>analogia       | Sztucer ocynkowany 150/120<br>2  | szt.<br>szt.   | <br>2,00                     |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>2,00</b>   |
| 30<br>d.2         | KNR-W 2-02<br>0526-03                   | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej<br>7,0*2   | m<br>m   | <br>14,00                    |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>14,00</b>  |
| 31<br>d.2         | KNR-W 2-02<br>0504-02<br>analiz. ind.   | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - papa podkładowa<br>4,0 sbs, papa nawierzchniowa 5,2 sbs (Rx2)<br><br>4,0*7,7+7,7*0,3+7,7*0,55<br>11,2*7,7    | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>37,35<br>86,24       |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>123,59</b> |
| 32<br>d.2         | KNR-W 2-02<br>0504-03                   | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej<br>5,2sbs<br><br>1,45*4*0,5<br>6,0*0,3   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>2,90<br>1,80         |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>4,70</b>   |
| 33<br>d.2         | wycena indywidualna                     | Montaż na wywinięciach na ściany i kominy listwy docikowej z blachy ocynkowanej z uszczelnieniem silikonem dekarским<br><br>7,7<br>0,45*4<br>5,5                 | m<br><br>m<br>m<br>m                                   | <br><br>7,70<br>1,80<br>5,50 |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>15,00</b>  |
| 34<br>d.2         | KNR-W 2-02<br>1609-01                   | Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m - rusztowanie do wymiany rynien<br>(4,0+7,7)*6,6   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>77,22                    |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>77,22</b>  |
| 35<br>d.2         | KNR 2-02 r.<br>16 z.sz.5.15             | Czas pracy rusztowań grupy 1<br>(poz.:22,23,24,25,26,27,28,29,30)  | m-g  |                              |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>27,62</b>  |
| <b>3 454, 452</b> | <b>remont kominów w części biurowej</b> |  |  |                              |               |
| 36<br>d.3         | KNR-W 2-02<br>0902-01                   | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie - tynkowanie kominów<br><br>0,45*4*0,6<br>(0,4*2+0,85*2)*1,4 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>1,08<br>3,50         |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>4,58</b>   |
| 37<br>d.3         | KNR-W 2-02<br>1519-02                   | Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - malowanie kominów<br>poz.36   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>4,58                     |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>4,58</b>   |
| 38<br>d.3         | KNR-W 2-02<br>0514-01                   | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - obróbka krawędziowa czap kominowych<br>(0,55*4)*0,25<br>(0,5*2+0,9*2)*0,25      | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>0,55<br>0,70         |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>1,25</b>   |
| 39<br>d.3         | KNR-W 2-02<br>0504-03                   | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej<br>5,2sbs - pokrycie czap kominowych papą<br>0,6*0,6<br>0,5*0,9                            | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>0,36<br>0,45         |               |
|                   |   |  |  | <b>RAZEM</b>                 | <b>0,81</b>   |